

# 주요 경영상황 공시

「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제33조제3항에 따라 당사의 주요경영상황에 대해 다음과 같이 공시합니다.

2023년 5월 18일  
금융투자협회 귀중

회 사 명 : 신영부동산신탁 주식회사  
(영문명) SHINYOUNG REAL ESTATE TRUST CO., LTD.  
(홈페이지) <http://www.shinyoungret.com>

본 점 소 재 지 : 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8,9층(여의도동, 신영증권빌딩)  
(전 화) 02-6256-7800

대 표 이 사 : 박 순 문

담 당 임 원 : (직 책) 경영지원부부장  
(성 명) 임 성 식 (전 화) 02-6256-7920

작 성 자 : (직 책) 경영지원부부장  
(성 명) 서 석 경 (전 화) 02-6256-7921

제 출 이 유 : 「금융투자회사의 영업 및 업무에 관한 규정」 제2-59조에 따른 주요 경영상황

※ 본 건 금융투자협회에 제출하는 주요경영상황 공시는 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제 33조제3항, 「동법 시행령」 제36조제2항 및 「금융투자회사의 영업 및 업무에 관한 규정」 제 2-59조에 따른 『법정공시사항』으로 그 내용에 허위, 중요사실의 누락이 있을 경우 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제449조제1항제15호에 따라 5천만원 이하의 과태료 부과를 받을 수 있습니다.

(제10-1호)

**영업수익 또는 손익구조 30%이상 변경**

1. 영업수익 또는 손익구조 변동내용(단위:천원)	당해사업연도	직전사업연도	증감금액	증감비율(%)
- 영업수익	49,793,981	36,850,265	12,943,716	35.1
- 영업이익	23,723,254	15,960,782	7,762,472	48.6
▼법인세비용차감전계속사업이익	23,808,254	16,020,322	7,787,932	48.6
▼법인세비용차감전순이익				
- 당기순이익	18,185,239	12,259,384	5,925,855	48.3
2. 재무현황(단위:천원)	당해사업연도		직전사업연도	
- 자산총계	154,728,922		135,377,349	
- 부채총계	27,505,220		26,351,805	
- 자본총계	127,223,702		109,025,544	
- 자본금	100,000,000		100,000,000	
- '자본총계/자본금' 비율(%)	127.2		109.0	
3. 영업수익 또는 손익구조 변동 주요원인	토지신탁 수주 증가에 따른 영업수익 증가			
4. 이사회 결의일(결정일)	2023.05.18			
- 사외이사 참석여부	참석(명)	3		
	불참(명)	-		
- 감사(감사위원)참석여부	-			
5. 기타 투자판단에 참고할 사항	상기 내용은 외부감사인의 회계감사가 완료되지 않은 상태에서 작성된 자료이며, 외부감사인의 감사결과 및 정기주주총회 승인과정에서 변경될 수 있습니다.			